

# AQUAZERO 5 AÑOS

Impermeabilizante acrílico de buena durabilidad, mejorado con fibras

IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS Y CUBIERTAS

AQUAZERO 5 AÑOS

TX40T604

## Descripción

**AQUAZERO 5 AÑOS** es un impermeabilizante acrílico de aplicación fluida, mejorado con fibras, que una vez seco forma una película impermeable, flexible, elástica y con alta resistencia a la intemperie. En blanco, puede reducir la temperatura al interior de la superficie hasta en 13°C.

Aplicando el material bajo las instrucciones recomendadas, puede tener durabilidad de 5 años.

## Información Técnica

PROPIEDADES FISICAS	AQUAZERO 5 AÑOS
Apariencia	Material cremoso
Densidad	1.32 kg/l +/- 0.02 kg/l
pH	9 a 10
Viscosidad (ASTM D-2196)	40.000 cps a 48.000 cps
Colores	Blanco, rojo colonial, gris y verde
Tiempo de secado entre capas	4 – 6 horas a 20°C
Secado	4 – 5 horas a 20°C
Sólidos en peso (ASTM D-1644)	52% - 56%
Porcentaje inicial de elongación (ASTM D-2370)	Mayor a 50%
Permeabilidad (ASTM D-1653)	Máximo 15 perms

## Usos

**AQUAZERO 5 AÑOS** es especialmente recomendado como:

- Impermeabilizante de placas y cubiertas.
- Acabado reflectivo e impermeable de terrazas cuando se usa en color blanco.
- Para conservar y renovar sistemas de impermeabilización acrílica previos.
- Como impermeabilizante para losas de concreto.
- Para la impermeabilización y protección de láminas de asbesto – cemento.
- Para la restauración de teja shingle.
- Reparación de impermeabilizaciones asfálticas previas, siempre que no tenga elementos sueltos o se encuentre en malas condiciones superficiales.

## Ventajas

**AQUAZERO 5 AÑOS** da un acabado decorativo en colores variados y puede ser aplicado sobre diferentes tipos de superficies como concreto, fibro / cemento, madera, teja shingle, mortero y superficies asfálticas.

- Producto libre de VOC (Compuestos Orgánicos Volátiles).
- Producto mejorado con fibras, lo cual proporciona mayor resistencia a la tensión por rotura.
- Puentea mejor las fisuras existentes (sin movimiento) de hasta 1.0 mm.
- Producto de alta adherencia y especificación que forma una barrera impermeable, con resistencia a los rayos UV.
- Presentaciones listas para usar.
- No requiere calentamiento antes de su uso.
- En color blanco permite disminuir la temperatura interior hasta en 13°C, contribuyendo al ahorro en costos de climatización artificial.
- Excelente durabilidad por su alta resistencia a la intemperie.
- Buena adherencia sobre sustratos cementicios.

### OFICINA PRINCIPAL:

Parque Industrial Gran Sabana, M3 - M7, Tocancipá.

PBX: (1) 869 87 87

[WWW.TOXEMENT.COM.CO](http://WWW.TOXEMENT.COM.CO)



EUCLID GROUP  
TOXEMENT

# AQUAZERO 5 AÑOS

Impermeabilizante acrílico de buena durabilidad, mejorado con fibras

- No ofrece peligro para los operarios o aplicadores debido a su aplicación en frío.
- No forma barrera de vapor.
- Genera un ahorro en mano de obra por su fácil preparación y aplicación.
- Facilidad y rapidez de aplicación.
- Proporciona un acabado arquitectónico en sitios de aplicación como muros y culatas entre otros.
- Bajo tiempo de secado.
- Alta resistencia a la alcalinidad e intemperismo.

## Rendimiento

El rendimiento aproximado de **AQUAZERO 5 AÑOS** por presentación incluyendo imprimación y 2 capas es:

Presentación de 1,2 kg	0,9 m <sup>2</sup>
Presentación de 4,3 kg	3 m <sup>2</sup>
Presentación de 21,3 kg	15 m <sup>2</sup>

El rendimiento depende de la rugosidad de la superficie.

Para imprimir se debe utilizar una dilución en agua en partes iguales (en volumen), es decir una parte de **AQUAZERO 5 AÑOS** por una parte de agua potable. El rendimiento aproximado por capa de imprimación es de 0,2 kg/m<sup>2</sup>.

Se debe aplicar mínimo dos capas de impermeabilizante puro con un consumo aproximado de 0,6 kg/m<sup>2</sup> por capa, la segunda debe ser aplicada en sentido perpendicular a la primera.

Se debe garantizar un espesor de película seca mínima de 0.7 mm.

## Aplicación

### Preparación de la superficie

#### Limpieza

- Limpiar o lavar la superficie, eliminando residuos de arena, lechadas, polvo, tierra, partículas sueltas, grasa, etc., si es posible usando agua a presión y detergente (preferiblemente con detergente industrial neutro).
- Si la superficie a tratar está previamente impermeabilizada con producto asfáltico base acuosa o con un sistema acrílico previo, es necesario verificar la adherencia a la losa y que no hayan solventes u otros materiales que puedan impedir la adecuada adherencia del **AQUAZERO 5 AÑOS** y si está suelto o craquelado es necesario removerlo completamente. Para mayor información consulte con el Departamento Técnico de TOXEMENT.
- La superficie debe estar seca o con humedad menor al 4% antes de continuar con el siguiente paso.
- El área a impermeabilizar debe tener una pendiente hacia los desagües de mínimo 2% y evitar el empozamiento de agua sobre la impermeabilización.

#### Tratamiento de fisuras, grietas y juntas

- Para fisuras menores a 0.2 mm limpiar el área y aplicar **AQUAZERO 5 AÑOS** cerciorándose de la penetración del producto al interior de la fisura.
- Para fisuras entre 0.2 mm y 0.7 mm se debe limpiar completamente el área, aplicar **AQUAZERO 5 AÑOS** puro garantizando la penetración del producto, generar una capa superficial de 10 a 15 centímetros de ancho sobre la fisura y en estado fresco colocar una tira de EUCOFELT / EUCOFELT PLUS de TOXEMENT del mismo ancho, embeberlo y dejar secar. Continuar con la aplicación de **AQUAZERO 5 AÑOS** desde la imprimación.
- Fisuras de más de 0.7 mm deben ser selladas con VULKEM 116 (para todo tipo de superficies) o VULKEM 45 SSL (únicamente para superficies horizontales) de TOXEMENT; cuando aún esté tactoso colocar una capa de **AQUAZERO 5 AÑOS** de 10 cm a 15 cm de ancho, estando fresco reforzar con EUCOFELT / EUCOFELT PLUS de TOXEMENT, colocando una tira de fibra del mismo ancho (10 cm a 15 cm) y dejar secar. Continuar con la aplicación de **AQUAZERO 5 AÑOS** desde la imprimación.

IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS Y CUBIERTAS

AQUAZERO 5 AÑOS

TX40T604

#### OFICINA PRINCIPAL:

Parque Industrial Gran Sabana, M3 - M7, Tocancipá.

PBX: (1) 869 87 87

[WWW.TOXEMENT.COM.CO](http://WWW.TOXEMENT.COM.CO)



EUCLID GROUP  
TOXEMENT

# AQUAZERO 5 AÑOS

Impermeabilizante acrílico de buena durabilidad, mejorado con fibras

- Si existen puntos críticos como juntas, medias cañas, tuberías que atraviesan la losa, uniones de ductos, respiraderos, cambios de pendiente, etc., se debe hacer el mismo tratamiento que a las fisuras mayores a 0.7 mm.
- Tratar adecuadamente los sifones.
- Generar un buen pendiente para evitar empozamientos de agua.
- Asegurar que el EUCOFELT / EUCOFELT PLUS de TOXEMENT quede en total contacto con el sustrato y totalmente embebido en el **AQUAZERO 5 AÑOS**.

## Imprimación

- Diluir el producto con agua 1 : 1 en volumen (producto : agua) y aplique con rodillo o brocha asegurando que penetre en toda la superficie, dejar secar al tacto durante 30 minutos a 2 horas dependiendo de las condiciones atmosféricas.
- Mezclar bien el producto antes de su colocación.

## Aplicación

- Aplicar una capa de **AQUAZERO 5 AÑOS** puro con brocha o rodillo.
- Aplicar una segunda capa de **AQUAZERO 5 AÑOS** puro en sentido perpendicular a la primera, el sistema debe tener 0.7 mm aproximadamente cuando seque.
- La aparición y movimiento de fisuras y grietas en el sustrato (concreto, mortero, etc.), puede afectar la impermeabilización, por ello para minimizar el riesgo, el sistema se debe reforzar de la siguiente forma: Sobre el **AQUAZERO 5 AÑOS** en estado fresco, aplicar el refuerzo de fibra EUCOFELT / EUCOFELT PLUS de TOXEMENT asegurando que el material quede completamente embebido en el **AQUAZERO 5 AÑOS** y libre de burbujas. La aplicación de EUCOFELT / EUCOFELT PLUS se debe iniciar por la parte más baja de la pendiente, en sentido perpendicular a la dirección del agua (como teja escalonada). Los traslapes entre las diferentes franjas de EUCOFELT / EUCOFELT PLUS deben ser de 10 cm.
- Debido a la naturaleza del concreto y del mortero, en estos materiales pueden aparecer fisuras por varias causas.
  - Cambios de volumen por cambios de temperatura o por el proceso de secado.
  - Asentamientos de la estructura y movimientos por cargas vivas o muertas que se coloquen en la estructura.
- Con el fin de evitar o disminuir la presencia e intensidad de estas fisuras, se debe tener un concreto o mortero con: Juntas de movimiento, bajas relaciones agua : cemento, fibras de refuerzo, espesores adecuados de acuerdo al uso y siguiendo las normas vigentes.

## Recomendaciones Especiales

- Inmediatamente terminado el trabajo, lavar las herramientas y utensilios con agua antes que el producto seque.
- Se debe tener en cuenta que cualquier irregularidad o falla en la nivelación sobre el concreto o mortero a impermeabilizar, debe ser reparada con morteros listos de alta calidad o morteros mejorados con EUCOLATEX o ADERCRIL de TOXEMENT, por ello se deben seguir las recomendaciones de las Hojas Técnicas del EUCOLATEX, ADERCRIL o los morteros de reparación de nuestro catálogo.
- **AQUAZERO 5 AÑOS** se recomienda para impermeabilizar áreas no expuestas a tráfico. Para impermeabilizar áreas de cubiertas y terrazas de concreto expuestas a tráfico peatonal o vehicular, se recomienda utilizar los sistemas de recubrimientos VULKEM de TOXEMENT, VULKEM 350 NF / 351 para tráfico peatonal y VULKEM 350 NF / 345 / 346 para tráfico vehicular.
- Las superficies tratadas con **AQUAZERO 5 AÑOS** deben protegerse de aguas de rocío o la lluvia, durante el periodo de aplicación y secado.
- En tanques de almacenamiento de agua no se recomienda emplear **AQUAZERO 5 AÑOS**.
- Para aplicaciones diferentes a las tratadas en la presente Hoja Técnica, consulte con el Departamento Técnico de TOXEMENT.
- Los tiempos de secado pueden variar debido a la temperatura ambiente y las condiciones del sustrato.
- No aplicar a temperaturas mayores a 40°C o menores a 10°C.
- Mezclar bien el producto antes de su utilización.
- Para mayor durabilidad es preferible retirar impermeabilizaciones viejas y aplicar la impermeabilización directamente sobre la losa perfectamente limpia y tratada.
- El producto **AQUAZERO 5 AÑOS** puede tener una durabilidad de 5 años. Este tiempo es solo indicativo y variará dependiendo del método de aplicación, las condiciones de uso que se le den al material, el medio ambiente y el movimiento o comportamiento en general del sustrato.

### OFICINA PRINCIPAL:

Parque Industrial Gran Sabana, M3 - M7, Tocancipá.

PBX: (1) 869 87 87

[WWW.TOXEMENT.COM.CO](http://WWW.TOXEMENT.COM.CO)



# AQUAZERO 5 AÑOS

Impermeabilizante acrílico de buena durabilidad, mejorado con fibras

- Aplicar el producto en los espesores recomendados para prevenir un desempeño inadecuado del producto.
- No dejar empojamientos en la superficie de aplicación.
- La membrana de refuerzo garantiza mayor resistencia y durabilidad de la impermeabilización.

## Mantenimiento

Se debe asegurar un programa de mantenimiento de la impermeabilización, para asegurar el desempeño adecuado de la misma, lo cual debe incluir:

**Inspecciones cada 6 meses.** Estas darán bases para un trabajo de mantenimiento adecuado.

- Mensualmente hacer inspecciones físicas para determinar si hay algún área del recubrimiento con excesivo debilitamiento o daño físico.
- Las inspecciones físicas semestrales deberán incluir lo siguiente (pero no están limitadas a estos puntos):
  - Inspeccionar drenajes para asegurar que están trabajando.
  - Hacer una inspección física para determinar si hay algún área del recubrimiento con excesivo debilitamiento o daño físico.
  - Inspeccionar la superficie del recubrimiento para determinar si hay fisuras en la impermeabilización, incluso inspecciones bajo la estructura para evidenciar fisuras con excesivo movimiento.

## Mantenimiento preventivo

- Con base en las inspecciones, el sistema de impermeabilización puede requerir la renovación del sistema de impermeabilización, para lo cual se debe aplicar el método que se describe en el proceso de aplicación de esta Hoja Técnica, o un mantenimiento preventivo mediante la remoción de materiales sueltos o dañados y la limpieza del área para aplicar una capa adicional de **AQUAZERO 5 AÑOS**. Este mantenimiento preventivo puede requerirse cada dos años. Este tiempo dependerá de las condiciones de uso, el medio ambiente, el comportamiento del sustrato y el método de aplicación del sistema impermeable.
- En todos los casos consultar la Ficha de Datos de Seguridad del Producto antes de su uso.

## Manejo y Almacenamiento

**AQUAZERO 5 AÑOS** debe almacenarse en su envase original, herméticamente cerrado y bajo techo.

Vida útil en almacenamiento:

- 18 meses en condiciones óptimas de almacenamiento.

## Presentación

Envase: 1.2 kg  
Envase: 4.3 kg  
Envase: 21.3 kg

Las Hojas Técnicas de los productos TOXEMENT pueden ser modificadas sin previo aviso. Visite nuestra página Web [www.toxement.com.co](http://www.toxement.com.co) para consultar la última versión.

Los resultados que se obtengan con nuestros productos pueden variar a causa de las diferencias en la composición de los sustratos sobre los que se aplica o por efectos de la variación de la temperatura y otros factores. Por ello recomendamos hacer pruebas representativas previo a su empleo en gran escala. TOXEMENT se esfuerza por mantener la alta calidad de sus productos, pero no asume responsabilidad alguna por los resultados que se obtengan como consecuencia de su empleo incorrecto o en condiciones que no estén bajo su control directo.

Mayo 29 de 2019

IMPERMEABILIZACIÓN DE PLACAS Y  
CUBIERTAS

AQUAZERO 5 AÑOS

TX40T604

### OFICINA PRINCIPAL:

Parque Industrial Gran Sabana, M3 - M7, Tocancipá.

PBX: (1) 869 87 87

[WWW.TOXEMENT.COM.CO](http://WWW.TOXEMENT.COM.CO)



EUCLID GROUP  
TOXEMENT